



Município do Rio de Janeiro

Bairro Jacarezinho

Terreno 10.400 m²

LOCALIZAÇÃO - SITUAÇÃO

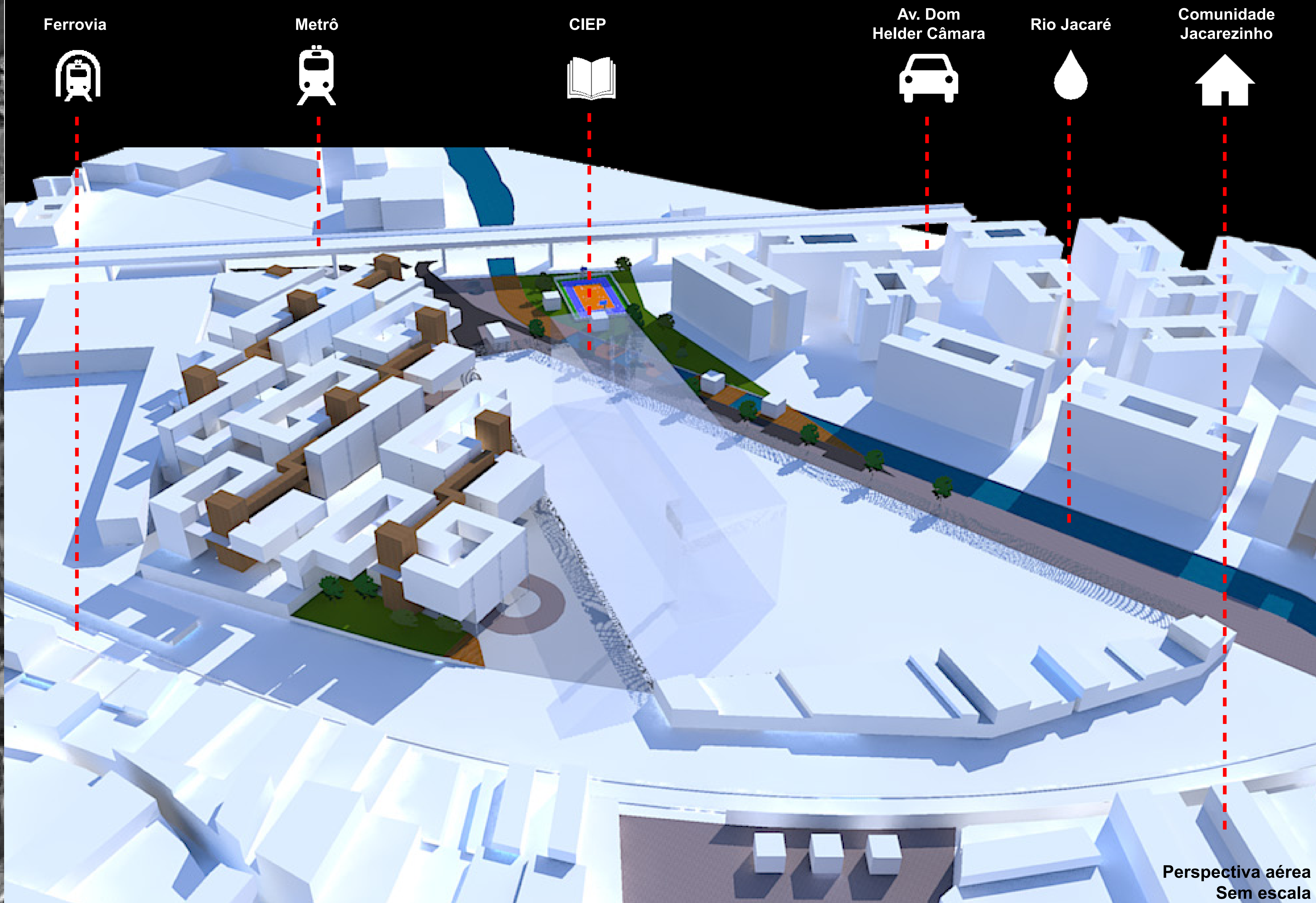
Planta de Localização/Situação  
Sem escala

## ESCOLHA DO LUGAR

Dos temas e programas existentes na arquitetura, podemos afirmar que atualmente, na cidade do Rio de Janeiro, o tema da habitação (especialmente a de interesse social – dita popular) é um dos que possui maior necessidade de prática, ampliação e execução, assim como de urgência. Vistos os exemplos que ocorrem com as políticas públicas atuais, onde os projetos habitacionais são concretizados longe do centro da cidade, compelindo os moradores a uma enorme adaptação de vida, principalmente em relação à locomoção diária, escolhemos intervir em um terreno próximo aos limites da comunidade do Jacarezinho. Além do tema da locomoção dos moradores, acreditamos que a proposta de um projeto de habitação próximo à comunidade, poderá suprir outras necessidades, através de intervenções urbanísticas e da escolha do programa.

## ANÁLISE DO ENTORNO

A área de intervenção escolhida apresenta uma série de elementos que afetam diretamente a análise do local. A leitura do entorno foi bastante complexa, tendo em vista a existência de um viaduto do Metrô e uma avenida bastante movimentada (Av. Dom Hélder Câmara), que limitam o terreno na fachada Nordeste. No limite Sudoeste, temos a existência de uma linha ferroviária, e mais abaixo do terreno, na fachada Sul, há o Rio Jacaré. Em relação ao terreno, a comunidade se encontra a Oeste, delimitada pela linha do trem.



Ferrovia



Metrô



CIEP



Av. Dom Helder Câmara



Rio Jacaré



Comunidade Jacarezinho



Perspectiva aérea  
Sem escala