

MEMORIAL DESCRITIVO

A habitação social tem despertado cada vez mais o interesse dos arquitetos pois está recebendo incentivos governamentais. Porém ainda existem muitos problemas a serem resolvidos e o presente projeto vem propor soluções utilizando as novas tecnologias que o aço tem nos favorecido.

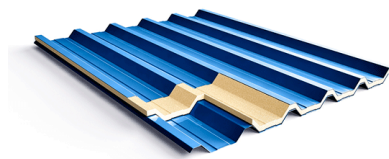
Sempre pensando na sustentabilidade, nosso partido arquitetônico se desenvolveu a partir da ideia do cata-vento, que além de ser fonte de energia eólica, remete a ideia de movimento. Logo nossos blocos se desenvolvem a partir do desmembramento da forma pura de um hexágono, remetendo a ideia as hélices de um cata-vento.

Essa forma de cata-vento nos permitiu manter a privacidade de cada apartamento, pois as janelas dos quartos não ficam de frente umas para as outras, já que essa desconstrução da forma permite que se brinque com os blocos no terreno de forma que as janelas de um bloco não se encontrarão com a do outro bloco.

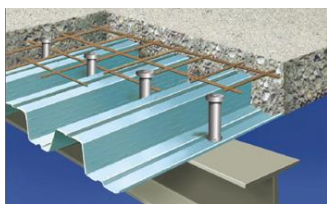
O terreno localiza-se na Rua K, no bairro Novo Oriente, no Município de Maracanaú, no Estado do Ceará. A escolha dessa localidade, se deu por conta deste município receber bastante investimento governamental para a construção de habitações

sociais. E também por ser uma região que cresceu pela industrialização, possui uma grande demanda de pessoas que lá trabalham e necessitam de uma moradia mais próxima. Como as fábricas possuem suas estruturas feitas em aço, este material faz parte do convívio da população. Eles estão sempre cercados por construções que usam de novas tecnologias para construção.

Como forma de explorar todos os benefícios que o aço nos oferece o revestimento externo será feito com telhas termo acústicas, que são mais leves para a estrutura, possibilitando o uso das cores no seu tom mais puro e protegem termicamente os ambientes. Já a vedação interna será com placas de *DryWall*, por conta da sua rapidez de montagem, ganho de área útil, isolamento de ruídos e facilidade quanto a manutenção e reparos.



Suas lajes serão feitas em *Steel Deck*, já que são placas de aço pré-moldadas, prontas para encaixe e depois preenchidas por concreto, por essa razão são extremamente leves e não necessitam de escoras, o que diminui o custo e acelera o tempo da obra.



As fachadas voltadas para o oeste ficaram protegidas por placas de aço vazadas. O telhado também é com telhas termo acústicas e possui placas fotovoltaicas para absorção de energia solar, pois dessa forma busca-se cada vez mais o alcance da sustentabilidade. Já que aço e a sustentabilidade estão diretamente ligados.

As Janelas são em forma de círculo, pois o aço nos permite essa quebra das janelas quadradas, todas as formas podem ser facilmente alcançadas.

A estrutura salta para fora da edificação, dando ênfase a capacidade de sustentação e estética do aço. Uma vez que este é resistente a tração e compressão.

Blocos vazados são sustentados por pilotis em aço tornando possível a criação de pátios internos, destinados a retomada da ideia de comunidade e de integração social. Há também o desenvolvimento de pistas de *Copper* por todo o terreno, já que a saúde e bem estar é prioridade para todos.